

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

MAANKÄYTTÖ

	v. 2018
	alv 0 %
1.TYÖAIKAVELOITUS	
- arkkitehti, DI tai muu vastaavan korkea-asteen tutkinnon suorittanut henkilö	100,00
- amk-insinööri	80,00
- tekniikko, työnjohtaja, puutarhuri tai vastaava henkilö	60,00
- tekninen- /suunnitteluavustaja, kartanpiirtäjä, mittamies, ammattimies, toimistovirkailija tai vastaava henkilö	40,00
- maastomittausryhmä (2 henkilöä, mittauskalusto, auto)	90,00
- maastomittausryhmä (1 henkilö, mittauskalusto, auto)	65,00
Maastomittausryhmien työaikaveloitus sisäisessä laskutuksessa	
- maastomittausryhmä (2 henkilöä, mittauskalusto, auto)	60,00
- gps-maastomittausryhmä (1 henkilö, mittauskalusto, auto)	30,00

Tilaustehtäviin lisätään matkakustannusten korvaukset voimassa olevien virka- ja työehtosopimusten mukaisesti sekä kulloinkin voimassa oleva arvonnalisävero.

2. MITTAUSPALVELUISTA PERITTÄVÄT MAKSUT

2.1 Rakennustyönvalvonnasta aiheutuvat maksut

Rakennustyön valvontaan kuuluvista MRA 75 §:n mukaisista toimenpiteistä peritään seuraavat maksut:

2.1.1 Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle merkitseminen sekä sijaintikatselmuksen suorittaminen

	v. 2018
	alv 0 %
Liike-, teollisuus- ja vastaavat varastorakennukset sekä julkiset rakennukset	350,00
Maatalouden tuotanto- ja talousrakennukset (varasto, konehallit ym.), yli 80 m2	250,00
Rivitalo tai muu vastaava	350,00
Enintään 2 asuinhuoneistoa käsittävä asuinrakenn.	220,00
Vapaa-ajan asuinrakennukset	220,00
Talousrakennus tai vastaava pienehkö rakennus tai rakennelma (kokonaisalaltaan enintään 80 m2)	120,00
Taksat sisältävät neljä kappaletta merkintäpisteitä / rakennus, korkeuden tuonnin rakennuspaikalle ja sijaintikatselmuksen. Lisäpisteet seuraavan taulukon mukaisesti. Jos hanke raukeaa, peritään käsittelykuluina 50 % kyseisestä maksusta.	

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

	v. 2018 alv 0 %
Lisäpisteet samalla merkintäkerralla / kpl	10,00
Aidan paikan merkinnän perusmaksu sisältäen enintään 4 taitepistettä ja 500 m.	90,00
Ylittävältä osin merkinnästä lisäveloitus aikaperusteisesti kohdan 1 mukaisesti.	
Rakennuspaikan likimääräinen merkitseminen, vähimmäismaksu Jos työhön kuluu yli 1 h, käytetään kohdan 1 mukaisia yksikköhintoja.	90,00

Tilaustehtäviin lisätään matkakustannusten korvaukset voimassa olevien virka- ja työehtosopimusten mukaisesti sekä kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

2.1.2 Sijaintikatselmus

Maalämmön keruujärjestelmän sijaintikatselmus

v. 2018
90,00

Kun rakennuspaikalla suoritetaan ainoastaan sijaintikatselmus, peritään puolet ko. rakennuksen merkintämaksusta, kuitenkin vähintään 90 €. Tällaisia toimenpiteitä ovat mm. laajennukset ja monet toimenpideluvan mukaiset toimenpiteet.

2.2 Rajannäyttö

Rajamerkkien sijainnin osoituksia suoritetaan vain kaupungin kiinteistöre-kisterissä olevien tonttien osalta.

	v. 2018 alv 0 %
€/kpl	35,00

Raahen kaupungin suorittaman kunnallisteknisen rakentamisen yhteydessä kadonneiden rajamerkkien osoitus suoritetaan tontin omistajalle tai vuokralaiselle maksutta.

Uusilla asemakaava-alueen tonteilla kahden vuoden aikana rakennuspaikan merkinnästä rajamerkkien sijainnin osoitus suoritetaan yhden kerran 50 %:n alennuksella.

2.3 Maaperätutkimukset

Aikaveloitukseen perustuvat todelliset kustannukset. Tuntiveloituksena käytetään kohdan 1 mukaisia yksikköhintoja.

2.4 Johtoalueiden käyttöoikeussopimuksia koskevat mittaukset

Sähkö- ja muiden johtojen ja kaapeleiden, sähköpylväiden, jakokaappien, merkintälaitteiden tms. merkintään kuuluva työ veloitetaan työhön käytetyn ajan mukaan. Tuntiveloituksena käytetään kohdan 1 mukaisia yksikköhintoja, kuitenkin vähintään 1 h:n työaika.

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

4. KIINTEISTÖJEN MUODOSTUKSEEN LIITTYVÄT MAKSUT

4.1 Kiinteistötoimitusmaksutaksa

Taksa, jonka mukaan Raahen kaupungille suoritetaan maksu kiinteistötoimitusmaksulain (558/95) 1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista, toimenpiteistä ja tehtävistä.

Toiminta on viranomaistoimintaa eikä kuulu arvonlisäverotuksen piiriin.

4.1.1 Toimitukset

	v. 2018
	alv 0 %
Tontin lohkominen (KmL 4 luku)	
1. kun tontin pinta-ala on enintään 2 000 m ²	900,00
2. kun tontin pinta-ala on 2 001 - 10 000 m ²	1 000,00
3. kun tontin pinta-ala on yli 10 000 m ²	1 200,00

4. kun toimituksessa ei ole tarpeen tehdä maastotöitä, alennetaan perusmaksua 20 %:lla
kun samassa toimituksessa muodostetaan useita tontteja, alennetaan perusmaksua 25 %:lla

	v. 2018
	alv 0 %
Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettava kiinnitysten käsittely, tontinosan lunastaminen, rasitteen käsittely ja tilusvaihto	
1. päätös (KmL 28 §) tontin vapauttamisesta kiinnityksistä	200,00
2. kiinteistön pantinhaltijoiden kesken (KmL 24 §) tehtävä sopimus kiinnitysten etusijajärjestyksestä	100,00
3. kiinteistörasitteen tai muun oikeuden perustaminen, siirtäminen, muuttaminen tai poistaminen	100,00
4. vapaaehtoinen tilusvaihto (KML 8 luku)	200,00
5. tontinosan lunastamisesta (KmL 62 §) suoritetaan todelliset kustannukset työaikakorvauksena tämän taksan . kohdan 4.1.5 mukaisin veloitushinnoin laskettuna	

Rasitetoimitus

Enintään kahta rasitetta koskeva erillinen rasitetoimitus (KmL 14 luku)	400,00
Jokainen seuraava rasite	100,00

Tilusvaihto

Erillinen tilusvaihto (KmL 8 luku)	400,00
------------------------------------	--------

Rajankäynti

Kiinteistönmääritystoimituksena suoritettava rajankäynti (KmL 11 luku)	400,00
--	--------

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

Muu kiinteistön määritystoimitus

Muusta kuin 5 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön määritystoimituksesta suoritetaan todelliset kustannukset työaikakorvauksena tämän taksan kohdan 4.1.5 mukaisin veloitus hinnoin laskettuna.

Tontin halkominen

Tontin halkomistoimituksesta (KML 47 §) peritään todelliset kustannukset tämän taksan 4.1.5 mukaisin veloitus hinnoin laskettuna

Muut kiinteistötoimitukset kaupungin kiinteistörekisteripitoalueella

Muista kaupungin kiinteistörekisteripitoalueella suoritettavista KML 5 § 3 momentissa tarkoitetuista kiinteistötoimituksista peritään korvaus voimassa olevan maa- ja metsätalousministeriön asetukseen perustuvan maanmittauslaitoksen kiinteistötoimituksia koskevan hinnaston mukaisesti.

Maanmittauslaitoksen suorittamat kiinteistötoimitukset kaupungin kiinteistörekisteripitoalueella

Maanmittauslaitoksen kaupungin kiinteistörekisteripitoalueella suorittamista kiinteistötoimituksista peritään korvaus maanmittauslaitoksen kulloinkin voimassa olevan kiinteistötoimituksia koskevan hinnaston mukaisesti.

Työaikakorvauksen käyttäminen toimituskorvauksen asemasta kiinteistötoimitusmaksua määrättäessä

Jos tämän taksan mukaisen toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat, suoritetaan kiinteistötoimitusmaksu todellisten kustannusten mukaisena työkorvauksena tämän taksan kohdan 4.1.5 mukaisin veloitus hinnoin laskettuna.

	v. 2018 alv 0 %
Toimituksessa käytetyistä rajamerkeistä velotaan seuraavasti:	
Putkipyykit	
- ilman näkevöityskappaletta	15,00
- näkevöityskappaleella	26,00
- metsäputkipyykki	43,00
4.1.2 Kiinteistörekisterin pitäjän päätökset	
Kaavatontin merkitseminen tonttina kiinteistörekisteriin	
1. toimenpide, jolla kaavatontti merkitään tonttina kiinteistörekisteriin (KrL 3 ja 4 §)	200,00
2. kun päätöstä varten tehdään tarkistusmittauksia tontilla	400,00
Kiinteistöjen yhdistäminen	
Kiinteistöjen yhdistämispäätös (KmL 17 luku):	
1. KmL 214.1 §:n mukaisessa tapauksessa	200,00
2. KmL 214.2 §:n mukaisessa tapauksessa (eri kiinnitykset).	300,00
3. kun päätöstä varten tehdään tarkistusmittauksia tontilla	400,00

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

Yhteisalueosuuden käsittely	
Päätös, jolla osuus yhteiseen alueeseen siirretään kiinteistöön tai muodostetaan tilaksi (KML 131 §)	200,00
Rasitteen poistaminen tai muuttaminen	
Sopimukseen perustuva kiinteistörasitteen poistaminen tai sen käyttämistä koskevien määräysten muuttaminen (KML 165 §)	200,00
	v. 2018
	alv 0 %
4.1.4 Asiakirjojen hankkiminen	
1. Toimitusmiehen muilta viranomaisilta hankkimista asiakirjoista suoritetaan niiden lunastus-, yms. maksujen lisäksi euroa/asiakirja	10,00

- Kiinteistötietojärjestelmästä suoraan saatavien asiakirjojen osalta peritään vain kulloinkin voimassa olevan maksuasetuksen mukaiset maksut.

4.1.5 Työkorvaus

Kiinteistötoimitusmaksulain 3 §:n 1 mukaiseen työaikakorvaukseen ja yleiskustannuskorvaukseen perustuvat työkorvauksen veloitus hinnat toimitustuotannon osatehtävittäin ovat euroa/tunti:

	v. 2018
	alv 0 %
DI tai muu vastaavan korkea-asteen tutkinnon suorittanut henkilö	80,00
toimitusinsinöörin tehtävät (toimituskokoukset, oikeudelliset selvitykset)	60,00
toimitusvalmistelu (asiakirjojen ja tietojen hankkiminen, tiedottaminen, toimitusasiakirjojen valmistelu, karttojen laatiminen, kiinteistörekisterin ylläpito)	40,00
Maastotyöt	
maastomittausryhmä (2 henkilöä, mittauskalusto, auto)	90,00
gps -maastomittausryhmä (1 henkilö, robottitakymetri,gps-kalusto, auto)	65,00

Työaikakorvauksen veloitus hinnat sisältävät yhteiskustannuskorvauksen, joka on 100 prosenttia työaikakorvauksesta.

4.2 Tonttijaot ja niiden muutokset

Tonttien jakamista tai yhdistämistä koskevasta muutoksesta peritään muutoksen hakijalta:

tavanomainen muutos	350,00 €
---------------------	----------

Muutoksista, jotka ovat poikkeuksellisen suuritöisiä ja joista on ennalta sovittu muutoksen hakijan kanssa, peritään todelliset kustannukset työaikakorvauksena tämän taksan kohdan 4.1.5 mukaisin veloitus hinnoin laskettuna. Lisäksi sanomalehtien kuulutuskustannukset laskutuksen mukaan.

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

		v. 2018	
		alv 0 %	
4.3 Toimituskarttojen ja asiakirjojen jäljennökset			
- jäljennös toimituspöytäkirjasta	€/sivu	1,00	
- jäljennös toimituskartasta	€/kpl	5,00	
- jäljennös tonttijakokartasta	€/kpl	5,00	
- oikeaksi todistaminen/asiakirja	€	2,00	

		v. 2018	
		alv 0 %	
4.4 Kiinteistötietopalvelut			
Valtakunnallisen kiinteistötietojärjestelmän (KTJ) hinnaston mukaisesti.			
- kiinteistörekisteriote	€/kpl	18,00	
- lainhuutotodistus	€/kpl	18,00	
- rasiustodistus	€/kpl	18,00	
- rekisterikartan ote	€/kpl	18,00	
- kiinteistöä koskevien tietojen tarkistaminen näytöltä, jos toistuvaa tai muutoin kohtuuttomasti aikaa vievää	€/näyttö	2,50	

4.5 Tielautakunnan toimitusmaksut			
Tieosakkaan ja tiekunnan hakemuksesta vireille tulleet tai tielautakunnan omasta aloitteesta käsiteltäväksi tulleet yksityistielain 52.1 §:n kohdissa 1-3 ja 6-7 koskevat asiat		300,00	
Tieosakkaan ja tiekunnan hakemuksesta vireille tulleet tai tielautakunnan omasta aloitteesta käsiteltäväksi tulleet yksityistielain 52.1 §:n kohdissa 4-5 ja 8-12 koskevat tai muut lautakunnan käsiteltäväksi tulleet asiat		600,00	

5. LUPA- JA LUNASTUSMAKSUT

		v. 2018	
		alv 0 %	alv 24 %
5.1 Maankäyttöluvut			
Puiston tai vastaavan alueen käyttö korkeintaan 1 vuoden ajaksi			
- omakotirakentaminen	35,00 € tai 7,00 €/m ² /a		
- rivitalorakentaminen	50,00 € tai 9,00 €/m ² /a		
- kerrostalorakentaminen	70,00 € tai 10,00 €/m ² /a		
- liikerakentaminen tai vastaava	85,00 € tai 12,00 €/m ² /a		
Puiston tai muun vastaavan käyttö tilapäisesti korkeintaan 6 kk.	85,00 € tai 0,35 €/m ² /a		
Muut tilapäiset käyttöluvut		35,00	
5.2 Katu- ja yleiset alueet			
Katulupamaksut			
- Sijoituslupa- ja tarkastusmaksu		400,00	496,00
- Valvontakäynti	kaikki maksuluokat	64,52	80,00

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

Kadun ja muiden yleisten alueiden vuokraushinnat (Tekla 26.2.2008 § 26)

Maksu peritään kun katualueella rakennetaan tai on väliaikaisia rakennelmia, kuten rakennustelineet, tarvittavat lastaus- tai purkauspaikat tai katualuetta käytetään nostoihin, huoltotöihin tai vastaavaan sekä liikkeiden tai ravintoloiden myyntitilat, terassit tms.

Maksutaulukko		v. 2018	
-katuluokat			
I	€/m ² /vrk	0,10	
II	€/m ² /vrk	0,05	
III	€/m ² /vrk	0,03	

Puistoalueet katuluokituksen aluetta sivuavan kalleimman kadun mukaan.

5.3 Muut maksut

Tontinvarausmaksu	v. 2018
- omakotitontti 6 kk	200,00
- rivitalotontti	400,00
- liike-, toimisto- ja teollisuustontit ym. määritellään tapauskohtaisesti kerrosneliöiden mukaan, minimimaksu kuitenkin vähintään	400,00

Jatkovarauksen varausmaksu peritään kaksinkertaisena.

Varausmaksuja ei hyvitetä.

Todistukset tms.

- todistus etuosto-oikeuden käytöstä
- rakennusoikeustodistus
- kaavatilanne lausunto
- omistusoikeustodistus
- asiakirjan, raportin yms. jäljennös A4

v. 2018	
alv 0 %	alv 24 %
30,00	
9,03	11,20
9,03	11,20
9,03	11,20

6. KARTTA JA KOPIOHINNASTO

6.1 Digitaalisessa muodossa luovutettavan aineiston hinnasto

6.1.1 Yleiset aineistokorvaukset

Tilasta tehtäessä on täytettävä tilauslomake. Kaikki karttatilaukset numeroidaan tilauskansioon.

Aineistokorvaukset kaupungin omissa ylläpitoformaateissa ja koskee yhden aineiston luovutushintoja yhdelle työasemalle yhdelle käyttäjälle. Aineistoa ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle. Jos aineiston käyttöoikeus annetaan useammalle kuin yhdelle niin hinta määräytyy seuraavasti: Käyttöoikeuksia 2-10; yhden aineiston luovutushinta kerrotaan 1,5. Käyttöoikeuksia 11 tai enemmän; yhden aineiston luovutushinta kerrotaan 2.

Aineistokorvauksen lisäksi peritään jokaisen digitaalisen aineiston luovutuksesta mahdolliset asiakkaan vaatimat lisä-/muutoskustannukset. Muutoskustannuksia tuovat esim. eri formaatti konversiot (muut kuin kaupungin omissa töissä normaalisti käytettävät formaatit), tiedostojen jaot, kuvaustekniikan muutokset ja tietosisällön erikoisvaatimukset. Henkilötyön tuntiveloituksena käytetään kohdan 1 mukaisia yksikköhintoja.

Vähimmäistuntiveloitus aika 0n 0,5 h:

Yli 0.5 h kestävästä työstä peritään tuntiveloitusmaksu, ei kuitenkaan tekniseltä palvelukeskukselta.

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

Kaupungin organisaatioon kuuluvilta palvelukeskuksilta ei peritä henkilötyön tuntiveloitusmaksuja. Kaupungin organisaatioon kuuluvilta palvelukeskuksilta peritään materiaali- ja ylläpitokulut laskutuksen raportoinnin mukainen osuus kaksi kertaa vuodessa (käyttömenot). Kaupungin organisaatioon eivät kuulu kaupungin liikelaitokset eikä yhtiöt.

Aineistot toimitetaan pääsääntöisesti sähköisesti. Jos aineisto lähetetään jollain tietovälineellä hintaan lisätään 5 euron tietovälinekustannus sekä lähetyskustannukset.

Jos maksu laskutetaan, niin laskuun ei lisätä laskutuslisää.

Digitaalisesti luovutettavaa aineistoa ei laskuteta kun on kyseessä kaupungin tilaama konsulttityö, opiskelijoiden lopputyö tai arkkitehti/suunnittelukilpailun järjestäminen.

Tilauksen valmistumisaika on kolme (3) työpäivää. Jos tilauksen tulee olla valmis alle kolmen työpäivän, niin taksaa korotetaan 25 %:lla (kiireellisyyslisä).

		v. 2018	
		alv 0 %	
Kantakartta 1: 5 00 – 1:2 000			
Vektoriaineisto (HKR, DXF, DWG, SHP)			
Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen			50,00
+ aineistomaksu	3-200 ha	€/ha	4,00
	201-500 ha	€/ha	2,00
	501-1000 ha	€/ha	1,60
	1001- ha	€/ha	1,20
Vektorimuotoinen tulosteaineisto (EPS -, PDF – tiedostot) tai rasteriaineisto (TIFF, JPG, GIF)			
Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen			10,00
+ aineistomaksu	3-200 ha	€/ha	1,50
	201-500 ha	€/ha	0,75
	501-1000 ha	€/ha	0,60
	1001- ha	€/ha	0,45

Perusmaksu sisältää 2 ha:n suuruisen alueen.

Opaskartta, mittakaavat 1:10 000 ja 1:15 000

Vektorimuotoinen tulosteaineisto (EPS -, PDF -, OCD – tiedostot) tai rasteriaineisto (TIFF, JPG, GIF)

Koko aineisto, pinta-ala 117 km ² .		250,00
Osa karttaa tai muu mittakaava:		
Perusmaksu 30,00 € , sisältää 10 km ² suuruisen alueen.		30,00
+ aineistomaksu	e/km ²	2,50
Aineistomaksu sisältää julkaisuluvan.		
Kaupallinen käyttö: Aineistomaksu kaksinkertaisina.		
Rasteriaineisto ei kaupallisiin tarkoituksiin maksuton, irrottamiskustannukset laskutetaan toteutuneen mukaan.		

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

Taajama- alueiden osoite- ja tienimistöaineistot 1:15 000

Vektoriaineisto (DXF, DWG, SHP):

Koko kaupungin taajama-alue erillisen sopimuksen mukaan

Osia aineistosta:

Perusmaksu		30,00
+ aineistomaksu	€/km ²	2,00

Perusmaksu sisältää 10 km² suuruisen alueen.

Vektorimuotoinen tulosteaineisto (PDF- aineisto) ja rasteriaineisto (TIFF, JPG).

Koko taajama-alue 1:15 000		250,00
----------------------------	--	--------

Muu aluerajaus ja/tai mittakaava:

Vektorimuotoinen tulosteaineisto (PDF- aineisto) ja rasteriaineisto (TIFF, JPG).

Perusmaksu		30,00
+ aineistomaksu	€/km ²	2,00

Perusmaksu sisältää 10 km² suuruisen alueen. Taajama-alueen pinta-ala on 99 km².

Haja-asutusalueiden osoite- ja tienimistöaineistot 1:40 000

Vektoriaineisto (HKR, DXF, DWG, SHP):

Koko kaupungin haja-asutusalue erillisen sopimuksen mukaan

Osia aineistosta:

Perusmaksu		30,00
+ aineistomaksu	€/km ²	7,00

Perusmaksu sisältää 50 km² suuruisen alueen. Haja-asutusalueen pinta-ala on 520 km².

Vektorimuotoinen tulosteaineisto (PDF- aineisto) ja rasteriaineisto (TIFF, JPG).

Koko haja-asutusalue 1:40 000		305,00
-------------------------------	--	--------

Muu aluerajaus tai mittakaava:

Vektorimuotoinen tulosteaineisto (PDF- aineisto) ja rasteriaineisto (TIFF, JPG).

Perusmaksu		30,00
+ aineistomaksu	€/10 km ²	7,00

Perusmaksu sisältää 50 km² suuruisen alueen. Haja-asutusalueen pinta-ala on 520 km²

Aineistomaksu sisältää julkaisuluvan kerta julkaisua varten.

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

Kaupallinen käyttö: Aineistomaksu kaksinkertaisina.

Ajantasakaava

Vektoriaineisto (HKR, DXF, DWG, SHP):

Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen.			30,00
+ aineistomaksu	3-150 ha	€/ha	4,00
	151-500 ha	€/ha	1,20
	501-1000 ha	€/ha	0,80
	1001 - ha	€/ha	0,40

Vektorimuotoinen tulosteaineisto (PDF – aineisto)
ja rasteriaineisto (TIFF, JPG).

Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen.			30,00
+ aineistomaksu	3-150 ha	€/ha	2,00
	151-500 ha	€/ha	0,60
	501-1000 ha	€/ha	0,40
	1001- ha	€/ha	0,20

Orthoilmakuvat ja laserkeilausaineistot

Rasteriaineisto (TIFF, JPG)

Kuvauslehtijaon mukainen alue mittakaavaan 1:10 000:
2,5 * 2,5 km² 0,25 m:n maastoresoluutiolla

	€/tiedosto	10,00
--	------------	-------

Kuvauslehtijaosta ja/tai mittakaavasta poikkeavat alueet:
X * Y km² 0,25 m:n maastoresoluutiolla

	€/tiedosto	20,00
--	------------	-------

Muu kartta-aineisto

Kulloinkin voimassa olevan työaikaveloituksen mukaan + materiaalikustannukset + alv 24%.

Paikkatietoanalyysit /teemakartat

Eri paikkatietoaineistot esitettynä teemakartalla, esim. väestö, maanomistukset, reittikartat.

Kulloinkin voimassa olevan työaikaveloituksen mukaan + materiaalikustannukset + alv 24%.

Tietuemaksu / tulosteet tietokannasta

Vakiotulosteet, kuten katunimiluettelo, koordinaattilistat, osoitetiedot, 0,20 €/tietue,
kuitenkin vähintään 4 € sivu

Kiinteistön omistajatiedot:

1-10 omistajalistaus osoitteineen 1,00 €/ tietuerivi

> 10 omistajaa jne. 0,20 €/tietuerivi + työaikaveloitus kulloinkin voimassa olevan taksan mukaan

Tulosteena tai kopiona luovutettavan aineiston hinnasto

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

Yleiset tuloste ja kopiokorvaukset

Tilausta tehtäessä on täytettävä tilauslomake

Tuloste ja kopiokorvaukset koskevat yhtä tulostetta, kopiota tai tuotetta. Aineisto tulostetaan ja kopioidaan sellaisessa muodossa kuin se on kaupungin omassa tietojärjestelmässä. Normaalisti kartta-aineistosta poikkeavat erikoiskartta-aineistot ovat aina aikaveloituserusteisia tuotteita ja tulosteita.

Asiakkaan vaatimat muutokset tai erikoiskarttatilaukset suoritetaan kohdan 1 mukaisilla yksikköhinnoilla. Vähimmäistuntiveloitusaika on 0,5 h. Muutostalustannuksia tuovat kuvaustekniikan muutokset, tulosteiden jaot eri aineistoihin ja muut tietosisällön erikoisvaatimukset. Aikaveloituserusteisissa toimeksiannoissa laskutetaan työhön mennyt kokonaistyöaika puolen tunnin tarkkuudella.

Kaupungin organisaatioon kuuluvilta palvelukeskuksilta ei peritä perus- ja aineistomaksuja. Kaupungin organisaatioon kuuluvilta palvelukeskuksilta peritään materiaali- ja ylläpitokuluina laskutuksen raportoinnin mukainen osuus kaksi kertaa vuodessa (käyttömenot). Kaupungin organisaatioon ei katsota kuuluvan kaupungin liikelaitokset eikä yhtiöt.

Jos aineisto lähetetään postitse tai muulla tavalla lisätään tuloste/ kopiohintaan postitus-/lähetyskulut.

Jos maksu laskutetaan, niin laskuun ei lisätä laskutuslisää.

Asiakkaan vaatimina lisätöinä laskutetaan seläkkeet ja taitto. Seläkkeiden hinta on 0,25 euroa /kpl. Taiton aiheuttama lisäkustannus lasketaan arvonlisäverottomasta kokonaishinnasta ja lisäkustannus on +25 %.

Hinnasta on sovittava erikseen, jos tulostus/kopiointi suoritetaan muulle paperilaadulle kuin ns. peruspaperille tai jos tulostustarkkuutta parannetaan.

Tulosteena tai kopiona tuotetun kartta-aineiston julkaisulupa on 100 euroa ja on voimassa 5 v.

Jos saman tulosteen tai kopion lukumäärä on 10-15 kpl, arvonlisäverotonta kokonaishintaan alennetaan 10% ja jos lukumäärä on enemmän kuin 15 kokonaishintaa alennetaan 20%.

Tilauksen valmistusaika on kolme (3) työpäivää. Jos tilauksen tulee olla valmis alle kolmen työpäivän, niin taksaa korotetaan 25 %:lla (kiireellisyyslisä).

Tulosteet tai kopiot kaupungin aineistosta

Yksityisiltä asiakkailta ei veloitusta, jos maksu jää alle 7 € (sis. alv)

Asiakashinnat:		v. 2018	
		alv 0 %	alv 24 %
Väri	koko		
Paperi premium coated 90 g	1 m ²	12,02	14,90
	A0	12,02	14,90
	A1	9,03	11,20
	A2	5,97	7,40
	A3	4,03	5,00
	A4	2,02	2,50

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

		v. 2018	
		alv 0 %	alv 24 %
Mustavalkoiset	Koko		
Paperi premium coated 90 g	1 m ²	9,03	11,20
	A0	9,03	11,20
	A1	5,97	7,40
	A2	4,03	5,00
	A3	2,02	2,50
	A4	0,97	1,20

Kaupungin organisaation sisäisiin tilauksiin ja kopiointiin käytetään samoja hintoja kuin ulkoisiin tilauksiin (ilman alv:tä).

Skannaus ja tallennus PDF-tiedostona

Asiakashinnat:

Skannattavien lukumäärä

1 - 4

5 - 9

10 - 14

> 14

tehtävästä sovittava erikseen

		v. 2018	
		alv 0 %	alv 24 %
	1 - 4	10,00	12,40
	5 - 9	30,00	37,20
	10 - 14	50,00	62,00

Skannauksen oletusresoluutio 300dpi

Kaupungin organisaation sisäiset tilaukset

Skannattavien lukumäärä

1 - 4

5 - 9

10 - 14

yli 14

tehtävästä sovittava erikseen

		v. 2018
		alv 0 %
	1 - 4	5,00
	5 - 9	15,00
	10 - 14	25,00

Skannaukset oletusresoluutio 300dpi

Valmiit karttapaketit

Rakennussuunnittelua yms. toimintaa varten annettavat digitaaliaineistot

Vektoriaineisto

Sisältää kantakartan/maastotietokannan rakennukset, kiinteistötiedot, liikenneverkon ja maanpinnan korkeudet, asema-/ yleiskaavan sekä toimituskartan/ KTJ-otteen.

		v. 2018	
		alv 0 %	alv 24 %
		70,00	

Rakennuslupaa yms. toimintaa varten annettavat karttatuloste

Rakennuslupakartat

asema- ja yleiskaava-alueet sekä haja-asutusalue

Valmiit rakennuspiirustuspaketit rakennuslupaa varten

Toimenpidelupakartat

asema- ja yleiskaava-alueet sekä haja-asutusalue

		v. 2018	
		alv 0 %	alv 24 %
	Rakennuslupakartat asema- ja yleiskaava-alueet sekä haja-asutusalue	50,00	
	Valmiit rakennuspiirustuspaketit rakennuslupaa varten	50,00	62,00
	Toimenpidelupakartat asema- ja yleiskaava-alueet sekä haja-asutusalue	30,00	

PALVELUHINNASTO 2018 / Rakennetun ympäristön lautakunta 14.11.2017 § 71

Poikkeamislupapäätös ja/tai suunnittelutarveratkaisu kunta tai ympäristökeskus		30,00	
Kiinteistöväilytys			
Sisältää myyntikohteen kiinteistörekisterikartan ja asema-/yleiskaava- kartan selityksineen		10,00	
7. MUUT TUOTTEET JA PALVELUT			
Asiakkaan tai hallintokunnan pyynnöstä tehtävistä selvityksistä peritään kohdan 1 mukainen työaikaveloitus esim. selvitykset maanomistajista, tiekunnista jne.			
Pyhäjoen kunnan KTJ-aineiston, kiinteistöjen ominaisuustietojen ja lainhuutoaineiston päivitys ja ylläpito	€/kk	200,00	248,00
Siikajoen kunnan KTJ-aineiston, kiinteistöjen ominaisuustietojen ja lainhuutoaineiston päivitys ja ylläpito	€/kk	200,00	248,00
Oikeaksi todistaminen e/asiakirja/kartta/ote Virallinen jäljennös kahdenkeskisestä asiakirjasta (esim. vuokrasopimus, kauppakirja)			
Viranhaltijan päätös (muuhun kuin viranomaistoimintaan)		25,00	31,00

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero, lukuunottamatta sisäistä laskutusta ja viranomaismaksuja.